

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенном по адресу с.п.п.Звездный ул.Ленина домов № 6,8,10,12,14

п.Звездный

«16_»_ноября 2019 года

Количество помещений в многоквартирном доме:

№ 6 жилых 32, нежилых 0,

№ 8 жилых 32, нежилых 0,

№ 10 жилых 32, нежилых 0,

№ 12 жилых 16, нежилых 0,

№ 14 жилых 16, нежилых 0.

Общая площадь помещений в многоквартирных домах: № 6,8,10,12,14 всего 4641,8 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 36 человек, обладающие 3088,5 голосами, что составляет 66,5 % от общего числа голосов всех собственников помещений (1 голос равен 1 квадратному метру жилого помещения).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно/заочная. Инициатором проведения общего собрания является Глава местной администрации Селихова Ольга Александровна - собственник муниципальных служебных жилых помещений домов № 6,8,10,12,14

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, наделенных правом подписи данного протокола.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
5. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое и (или) трудового участия собственников.
6. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения финансирования.
7. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству.

1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания — Габаева З.О. — (наниматель) собственник жилья проживающей по ул.Ленина дом №10 кв8

секретаря собрания — Тригуба В.А. — (наниматель) собственник жилья проживающей по ул.Ленина дом №8 кв6

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Результаты голосования:

ЗА 3088,5 _____ голосов
ПРОТИВ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 _____ голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято

2. По второму вопросу принято решение обратиться в местную администрацию с.п.п.Звездный с предложением по включению дворовой территории многоквартирного домов № 6,8,10,12,14 по ул. Ленина в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА 3088,5 _____ голосов
ПРОТИВ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 _____ голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято.

3. По третьему вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории № 6,8,10,12,14 .	Объем (количество)
Бордюры	740м.кв
Тротуары	713 м.кв
Ремонт въезда во двор	2290 м.кв
Скамейки	10шт
Урны	10шт
Наружное освещение	2шт

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА 3088,5 _____ голосов
ПРОТИВ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 _____ голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято.

4. По четвертому вопросу — в связи с отсутствием предложений по перечню дополнительных работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

НАПРИМЕР:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА 3088,5 _____ голосов
ПРОТИВ 0 _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 _____ голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания не принято.

5. По пятому вопросу — принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

- минимального перечня работ в не денежной форме:

- *подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора),*
- *покраска оборудования,*
- *озеленение территории посадка деревьев,*
- *охрана объекта);*
- *предоставление строительных материалов, техники и т.д.;*
- *обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)*

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА	<u>3088,5</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято.

6. По шестому вопросу принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения финансирования

-Селихова Ольга Александровна – Глава местной администрации с.п.п.Звездный

-Калашникова Т.А. - адрес: п.Звездный дом №14 кв.15

-Кулякина Ф.М. -адрес: п.Звездный дом №12 кв.13

-Тапасханова З.М.- адрес: п.Звездный дом №6 кв.12

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА	<u>81</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято.

7. По седьмому вопросу:

Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Слушали: Председателя Габаеву З.О.

О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству (в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу

последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)

Решили по седьмому вопросу: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

ЗА	<u>3088,5</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	Голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Собрание закрыто.

Председатель собрания  /Габаева З.О.

Секретарь собрания  /Тригуба В.А.

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений на благоустройства дворовой территории по адресу ул. Ленина дом № 8

№п/п	Ф.И.О.	Рег. номер свидетельства о праве собственности	Квартир а	М ²	Согласие с решением общего собрания	Подпись
1			2	42,3		
2	Арина Лина Юрьевна	07-07-01/049/2007-032	3	41		
3			4	49		
4	Бекиева Асли Аюповна	07-07-07/014/2014-300	5	42,3		
5	Катабеков Али Сатитович	07-07-07/011/2012-276	8	49		
6	Абазова Светлана Мухамедовна	07-07-07/011/2011-163	9	42,3		
7	Егоров Аркадий Семенович	07-01/08-6/2004-215	11	41,5		
8	Ангольд Ирина Федоровна	07-01/08-7/2004-54	16	49		
9		07-07-01/045/2008-353	18	37,2		
10			19	37,2		
11	Залиханова Гидхан Шиховна	07-07-07/002/2013-423	20	42,8		
12	Гриева Лариса Хамзетовна	07-07-07/001/2013-093	21	49		
13	Узденов Ахмат Азорович	07-07-07/032/2006-313	22	37,2		
14			25	53,3		
15	Жердев Леонид Петрович		30	37,2		
16	Ефремов Евгений Викторович		31	37,2		
17	Текушев Мухарби Леонович	07-07-07/008/2013-765	17	54		
18	Аксаев Азамат Юсупович	07-07-07/018/2014-395	12	54		
19	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:522-07/030/2018-3	1	42,1		
20	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:507-07/030/2018-3	7	40,4		
21	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:508-07/030/2018-3	10	43,5		
22	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:510-07/030/2018-3	13	42,1		
23	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:511-07/030/2018-2	14	43,5		
24	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:512-07/030/2018-3	15	40,4		
25	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:514-07/030/2018-3	24	42,1		
26	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:515-07/030/2018-3	26	40,4		
27	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:518-07/030/2018-2	29	55,7		
28	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:519-07/030/2018-3	32	42,1		

1228

749,3

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений на благоустройства дворовой территории

по

адресу ул. Ленина дом № 14

№ п/п	Ф.И.О.	Рег. номер свидетельства о праве собственности	Кварт ира	М ²	Согласие с решением общего собрания	Подпись
1	Хабилова Фатима Цуровна		1	42,3		
2	Мирзаева Зайнап Исмаиловна		2	43,9		
3	Богданов Александр Васильевич	07-01/08-01/2004-188	3	40,8		
4	Шведова Анна Петровна		4	29,3		
5	Малик Валентина Анатольевна		5	42,3		
6	Сергеев Владимир Ильич	07-01/08-03/2002-0103	6	43		
7	Петрушина Наталья Алексеевна	07-07-01/010/2009-307	7	40,8		
8	Подосенова Анна Юрьевна	07-07-07/021/2014-142	9	43,9		
9	Беззубов Руфим Павлович	07-01/08-01/2003-0021	10	39,3		
10	Недядько Наталья Евгеньевна	07-07-07/014/2011-076	12	45,3		
11	Гупалова Тамара Ивановна	07-07-07/010/2010-499	14	41,6		
12	Калашников Вячеслав Филиппович	07-01/08-07/2002-0146	15	43		

454,7

252,3

**Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений на благоустройства дворовой территории
по адресу ул. Ленина дом № 12**

№п/п	Ф.И.О.	Рег. номер свидетельства о праве собственности	Квартира	М ²	Согласие с решением общего собрания	Подпись
1	Газаева Сакинат Жамаловна	07-01/08-06/2003-0364	4	30		
2	Байказиева Танзиля Мухадиновна		5	42		
3	Бородина Татьяна Михайловна	07-07-07/008/2010-118	6	42,2		
4	Орельченко Марина Александровна	07-07-01/034/2009-149	7	43,3		
5	Цапанова Наталья Александровна		8	30		
6	Третьякова Людмила Викторовна	07-01/08-05/2002-0020	15	42,6		
7	Зимин Вячеслав Петрович		16	42		
8	Чернов Вячеслав Юрьевич		11	42		
9	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:479-07/030/2018-3	3	42,7		
10	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:486-07/030/2018-2	1	41,5		
11	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:478-07/030/2018-3	2	43		
12	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:487-07/030/2018-2	9	29,8		
13	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:483-07/030/2018-2	13	29,8		
14	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:484-07/030/2018-3	14	42,7		
15	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:482-07/030/2018-2	10	42,7		

586,3

501

**Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений на благоустройства дворовой территории
по адресу ул. Ленина дом № 10**

№п/п	Ф.И.О.	Рег. номер свидетельства о праве собственности	Кварт ира	М ²	Согласие с решением общего собрания	Подпись
1	Дудник Елена Владимировна		5	43,8		
2	Габаева Марьям Исхаковна	07-01-07/008/2005-212	8	55,2		
3	Мищенко Ольга Григорьевна		10	42,7		
4	Герраева Раузат Хизировна		11	42,7		
5	Хабилова Дина Нургалиевна	07-07-01/034/2006-225	14	43,8		
6			17	55,2		
7	Бугримова Светлана Владимировна	07-01/08-04/2002-0078	22	42,7		
8			24	42,1		
9	Котоманова Арахна Султановна	07-07-01/046/2008-087	25	55,2		
10	Чересов Вадим Андреевич	07-07-01/020/2009-206	27	42,7		
11	Борисова Вера Петровна		28	42,7		
12	Макеева Лидия Викторовна	07-01-08/001/2005-135	29	49		
13	Хомчик Наталья Вячеславовна		30	42,7		
14	Шакова Елена Олеговна	07-07-07/008/2013-359	20	42		
15	Федорущенко Валентин Семенович	07-07-07/008/2013-045	1	42		
16	Шаваяв Борис Хасанбиевич		32	42,1		
17	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:338:-07/030/2018-3	2	43,5		
18	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:320-07/030/2018-2	3	40,4		
19	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:321:-07/030/2018-3	4	55,7		
20	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:322:-07/030/2018-2	6	43,5		
21	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:324:-07/030/2018-3	9	42,1		
22	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:325:-07/030/2018-2	12	55,7		
23	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:326-07/030/2018-2	13	42,1		
24	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:328-07/030/2018-2	16	55,7		
25	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:329-07/030/2018-2	18	40,4		
26	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:333:-07/030/2018-2	26	40,4		
27	Местная администрация с.п.п.Звездный	07:08:1000001:334:-07/030/2018-2	31	43,5		

12.29.6.

864,9

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений на благоустройства дворовой территории по адресу Ул. Ленина дом № 6

№п/п	Ф.И.О.	Рег. номер свидетельства о праве собственности	Квартира	М ²	Согласие с решением общего собрания	Подпись
1	Пономаренко Николай Иванович	07-01/08-04/2002-0168	1	42,7		
2	Минеев Денис Сергеевич		6	42,7		
3	Пряморукова Антонина Николаевна	07-01/08-7/2004-291	7	39,7		
4	Гелестанов Ибрагим Магомедович	07-07/007-07/007/003/2015-653/3	8	54,8		
5	Алиева Вера Григорьевна	07-07-01/006/2007-218	10	44,5		
6	Габбасов Хусейн Жанусович	07-07-01/007/2007-349	11	42,7		
7	Алексеева Галисия Николаевна	07-01/08-03/2002-0117	19	43		
8	Узденова Захират Магомедовна	07-07-07/001/2012-856	20	42,7		
10	Верибицкая Анжела Вячеславовна		25	54,8		
11	Кулешова Любовь Ивановна	07-07-08/003/2006-63	28	41,2		
12	Гощманова Анастасия Аркадьевна	07-01/08-02/2002-0162	29	55,4		
13		07-01/08-05/2002-0063	31	43,3		
14	Лубянка Ксения Викторовна	07-07-07/002/2013-925	17	54		
15	Агафонова Марина Леонидовна		14	42		
16	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:311-07/030/2018-3	2	43,5		
17	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:296-07/030/2018-3	3	40,4		
18	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:297-07/030/2018-3	9	42,1		
19	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:298-07/030/2018-3	12	55,7		
20	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:300-07/030/2018-2	15	40,4		
21	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:301-07/030/2018-2	16	55,7		
22	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:303-07/030/2018-2	21	55,7		
23	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:304-07/030/2018-3	22	40,4		
24	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:305-07/030/2018-3	23	43,5		
25	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:0000000:6111-07/030/2018-2	30	40,4		
26	Местная администрация с.п.п.Звездный	07-08:1000001:308-07/030/2018-2	32	42,1		

1143,4

721