



Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм и къуажэ Яныкъуей Шэджэм районным и щыппІэ самоуправленэ  
Къабарты-Малкъар Республиканы Чегем Районуну Яныкой элни жер-жерли самоуправлениясы  
**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯНИКОЙ**  
**ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**Р Е Ш Е Н И Е № 3**

«22» ноября 2024г.

с. Яныкой

О внесении изменений в Решение Совета  
Местного самоуправления с.п. Яныкой  
от 16.08.2023 г. № 5  
«О налоге на имущество физических лиц  
на территории с.п. Яныкой»

В соответствии с пунктом 82 статьи 2 Федерального закона от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", а также в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Яныкой в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет местного сельского поселения Яныкой решил:

1. Вести изменения в решение Совета местного самоуправления сельского поселения Яныкой от 19 декабря 2023 года № 17 «О налоге на имущество физических лиц на территории с.п. Яныкой», изложив пункт 3 указанного решения в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах

налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Иные элементы налогообложения при исчислении и уплате налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Яникой определяются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава с.п. Яникой**



**Беппаев И.А.**